

**4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Рассветная 4 за 2015 г.**

<b>Перечень работ и услуг</b>	<b>Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.</b>	<b>Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.</b>
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>1 564 386,13</b>	<b>22,61</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	377 046,43	5,45
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	107 997,47	1,56
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	33,08	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	255 135,48	3,69
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	9 291,62	0,13
установка заглушек	4 000,00	0,06
страхование лифта	588,78	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	51 570,70	0,75
1.03 Санитарные работы	333 154,58	4,82
Затраты на материалы	36 851,32	0,53
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	197 932,77	2,86
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	50 399,41	0,73
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	47 971,08	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	3 989,60	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	49 177,15	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	97 317,79	1,41
1.07 Обслуживание лифтов	189 849,60	2,74
1.08 Общеэксплуатационные	252 538,66	3,65
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	42 203,46	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	137 538,16	1,99
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,43
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>397 157,50</b>	<b>6,89</b>
управление многоквартирным домом	31 823,73	0,55
ремонт межпанельных стыков	36 881,48	0,64
установка уличных светильников и замена наружного электроснабжения (с аренды)	14 000,00	0,24
ремонт отмостки	14 151,68	0,25
ремонт межпанельных стыков (с аренды)	9 830,70	0,17
Установка металлической двери	7 337,91	0,13
ремонт л/кл	172 965,00	3,00
Установка окон ПВХ	85 958,36	1,49
замена клапанов мусоропровода	13 722,68	0,24
Погашение ОДН ( аренда)	7 485,96	0,13
Завоз грунта ( аренда)	3 000,00	0,05
<b>3. Вывоз снега</b>	<b>15 360,50</b>	<b>0,27</b>

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Вывоз снега
1. Долг на начало периода	215 992,13	30 669,73	122,15
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 512 919,71	350 061,06	19 934,41
4. Оплачено	1 475 487,63	349 561,23	19 323,03
5. Задолженность на конец отчетного периода	253 424,21	31 169,56	733,53
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		61 300,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 564 386,13	397 157,50	15 360,50
8. Остаток на конец расчетного периода	-304 890,63	-16 966,00	3 840,38
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		71 010,00	

Исполнительный директор  
 ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива" \_\_\_\_\_ / С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель \_\_\_\_\_ (А. С. Табала) тел:240-97-12

*А. С. Табала*